

327 / POE AVE.



HISTORIA Y LUJO EN EL MISMO LUGAR

|| ABILIA



ÍNDICE

01. Concepto

02. Ubicación

03. Highlights

04. ABILIA

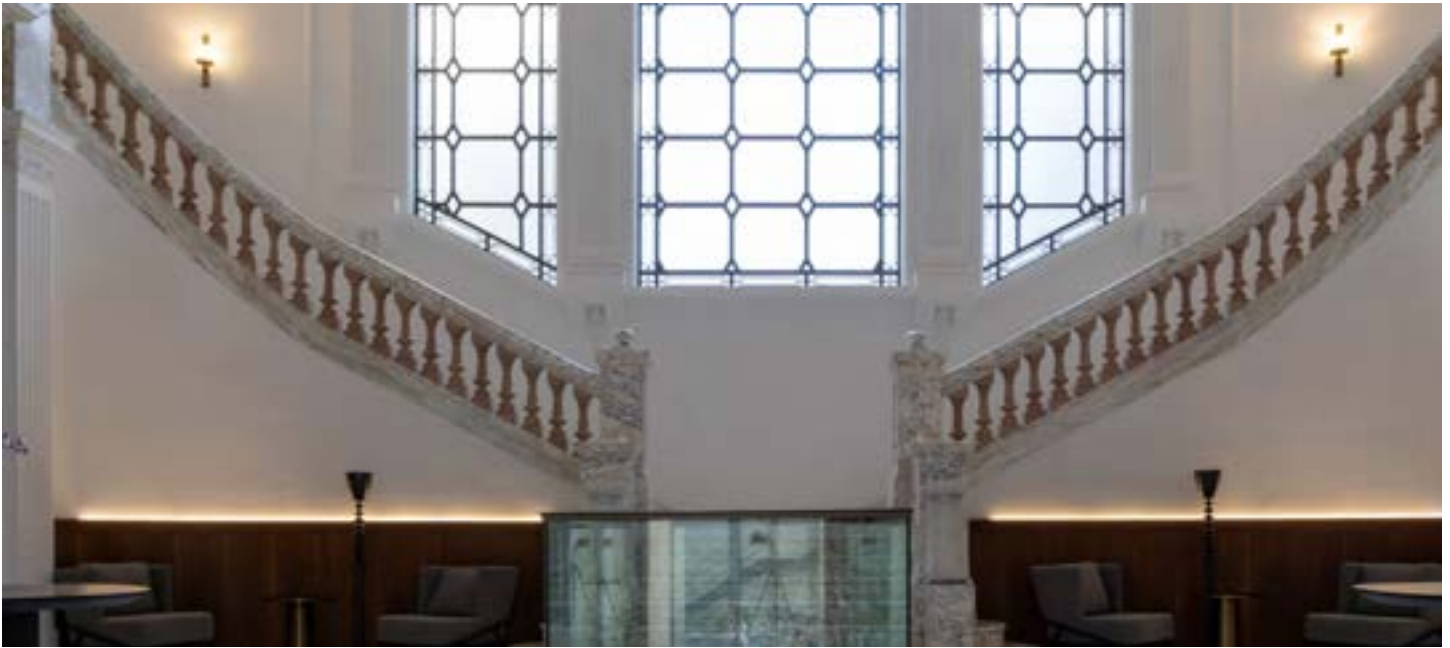
CONCEPTO



327 POE AVE

Donde se mezcla la arquitectura clásica con la moderna para conseguir un resultado extraordinario. El centro del proyecto es una casa antigua que perteneció a Maximino Ávila Camacho, hermano del ex presidente Manuel Ávila Camacho.

La propiedad se construyó en 1944 y hoy es la entrada a tu próximo departamento. Una casa histórica que conserva un majestuoso vestíbulo que da paso al desarrollo.



Ambrosi Etchegaray y Bernardi + Peschard

Ambrosi Etchegaray, oficina de arquitectura establecida en Ciudad de México en 2011 por Jorge Ambrosi y Gabriela Etchegaray. Participaron en la Bienal de Arquitectura de Venecia 2018 como Curadores del Pabellón de México.

Actualmente son docentes en el curso de Verano y Otoño en GSAPP, Columbia University. Seleccionados por Architectural Record como Design Vanguard 2017 y como Emerging Voices 2015. Han sido invitados a escuelas de arquitectura nacionales e internacionales como críticos y conferencistas.



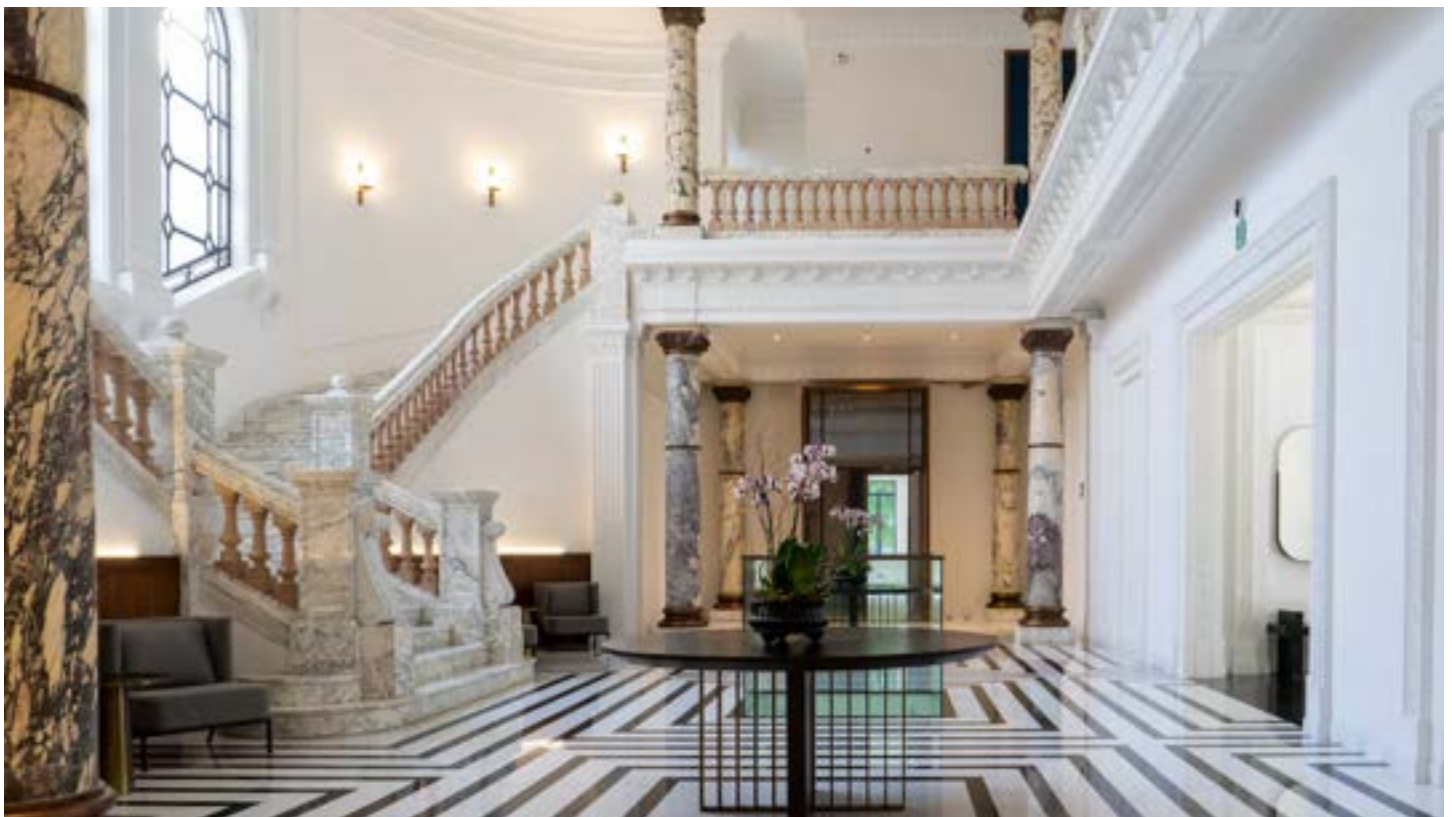
Ambrosi Etchegaray



Bernardi + Peschard

Bernardi + Peschard, firma constituida por el Arq. Alejandro Bernardi y la Arq. Beatriz Peschard. Establecida en Ciudad de México, en donde cuentan con más de 20 años de experiencia en el desarrollo de proyectos arquitectónicos especializados en la integración de la arquitectura de interiores, decoración, paisaje y construcción.

PLANTA DE ACCESOS



DEPARTAMENTOS

GH 5

-  Estacionamiento: 3
-  Bodega: 1
-  Área total: 300.70 m²



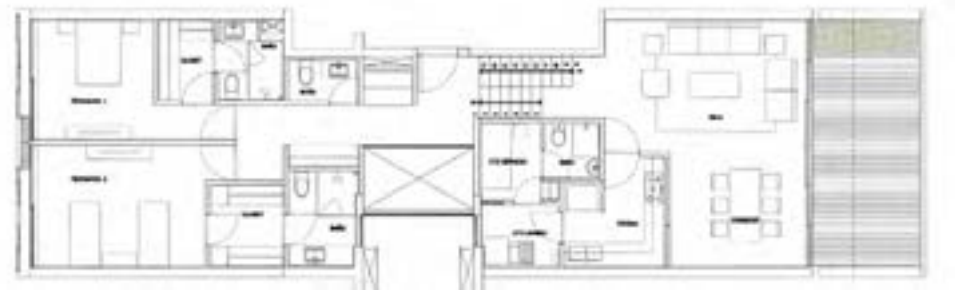
GH 6

-  Estacionamiento: 3
-  Bodega: 1
-  Área total: 300.70 m²



GH 7

-  Estacionamiento: 3
-  Bodega: 1
-  Área total: 288.20 m²



DEPARTAMENTOS

PH 1

-  Estacionamiento: 3
-  Bodega: 1
-  Área total: 503.73 m²



PH 2

-  Estacionamiento: 3
-  Bodega: 1
-  Área total: 506.71 m²



PH 3

-  Estacionamiento: 3
-  Bodega: 1
-  Área total: 506.72 m²





UBICACIÓN



01.

327 POE AVE.

02.

Antara

03.

Palacio
de Hierro

04.

Parque
Lincoln

05.

Auditorio
Nacional

06.

Hospital
Español

07.

American
Park

08.

Superama
Homero

09.

Museo
Soumaya

10.

Museo
Jumex

11.

Miyana

HIGHLIGHTS

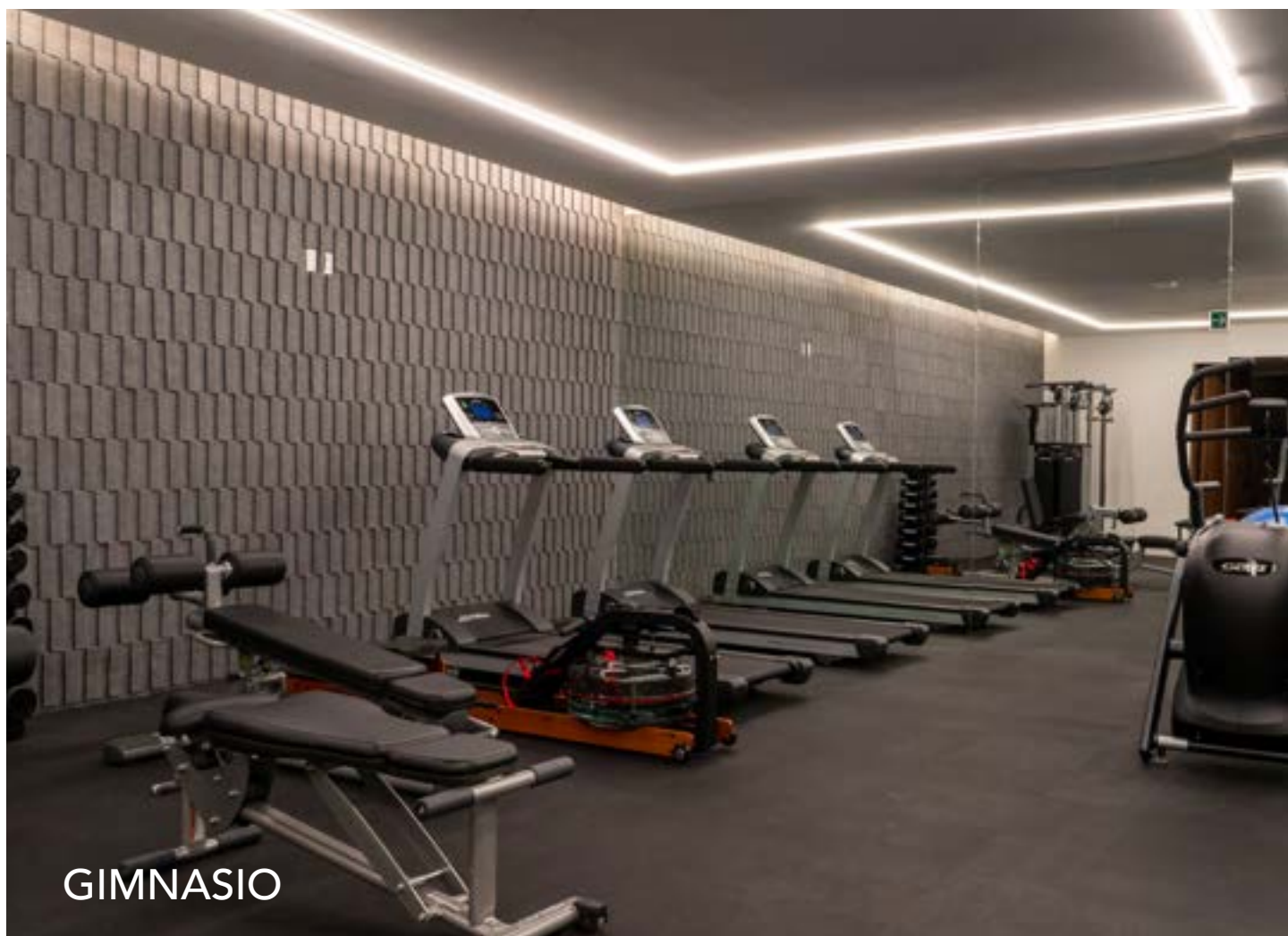


Un proyecto único donde la historia se encuentra con la arquitectura moderna, con amenities de lujo cerca de todo lo que necesitas, en una de las mejores zonas de la capital, Polanco.

-  Business center
-  Patio Inglés
-  Spa
-  Salón de eventos
-  Gimnasio
-  Zonas lounge al aire libre

LOBBY





GIMNASIO



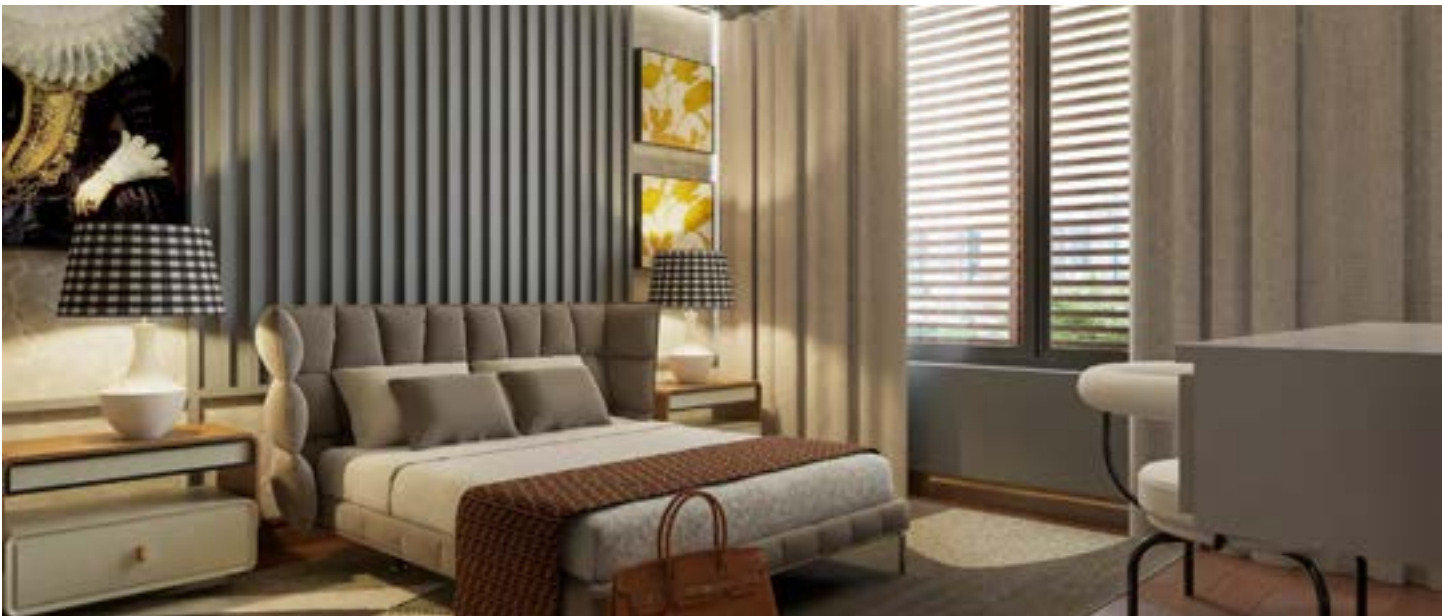
SALÓN DE EVENTOS

CASA CATALOGADA





LOOK&FEEL







Somos uno de los desarrolladores inmobiliarios más grandes, experimentados y confiables de México.

Empezando desde 1991 hemos desarrollado múltiples proyectos de gran escala en los segmentos residencial, corporativo, viviendas en renta, comercial y usos mixtos, sumando más de 3 millones de metros cuadrados construidos en las principales ciudades de México.

Nos caracterizamos por hacer historia desarrollando los proyectos más icónicos de los últimos años.

Hoy nos encontramos en un profundo proceso de evolución a través de nuestra expansión internacional, lo cual nos permitirá desarrollar, con nuestra experiencia y conocimiento, proyectos de gran envergadura, ahora también en un nivel global.





327 / POE AVE.

Edgar Allan Poe 327, Polanco,
Miguel Hidalgo, 11550, CDMX.

 55 6116 1373



@abilia.mx

f **@** **in**