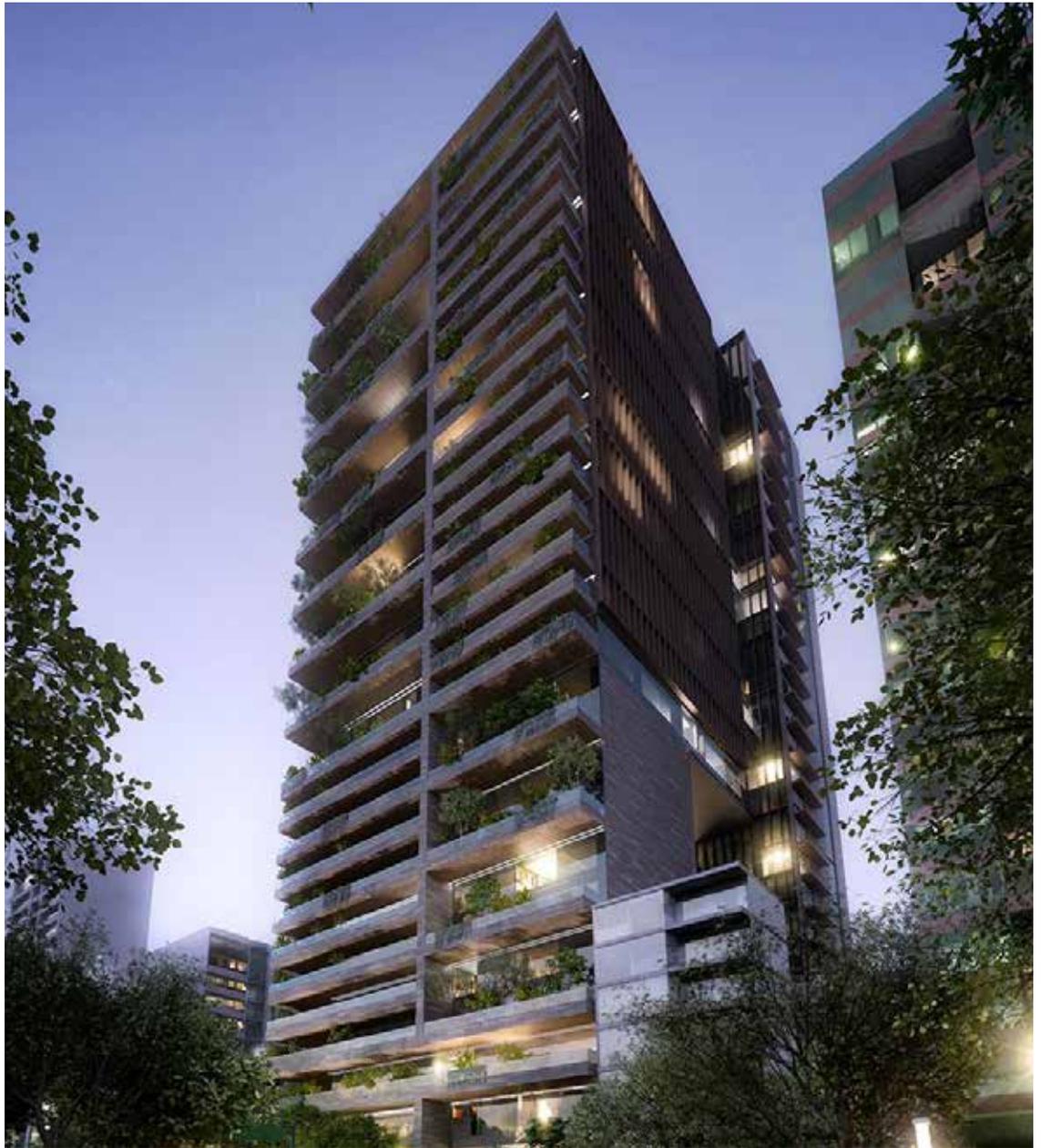


# RD225

---

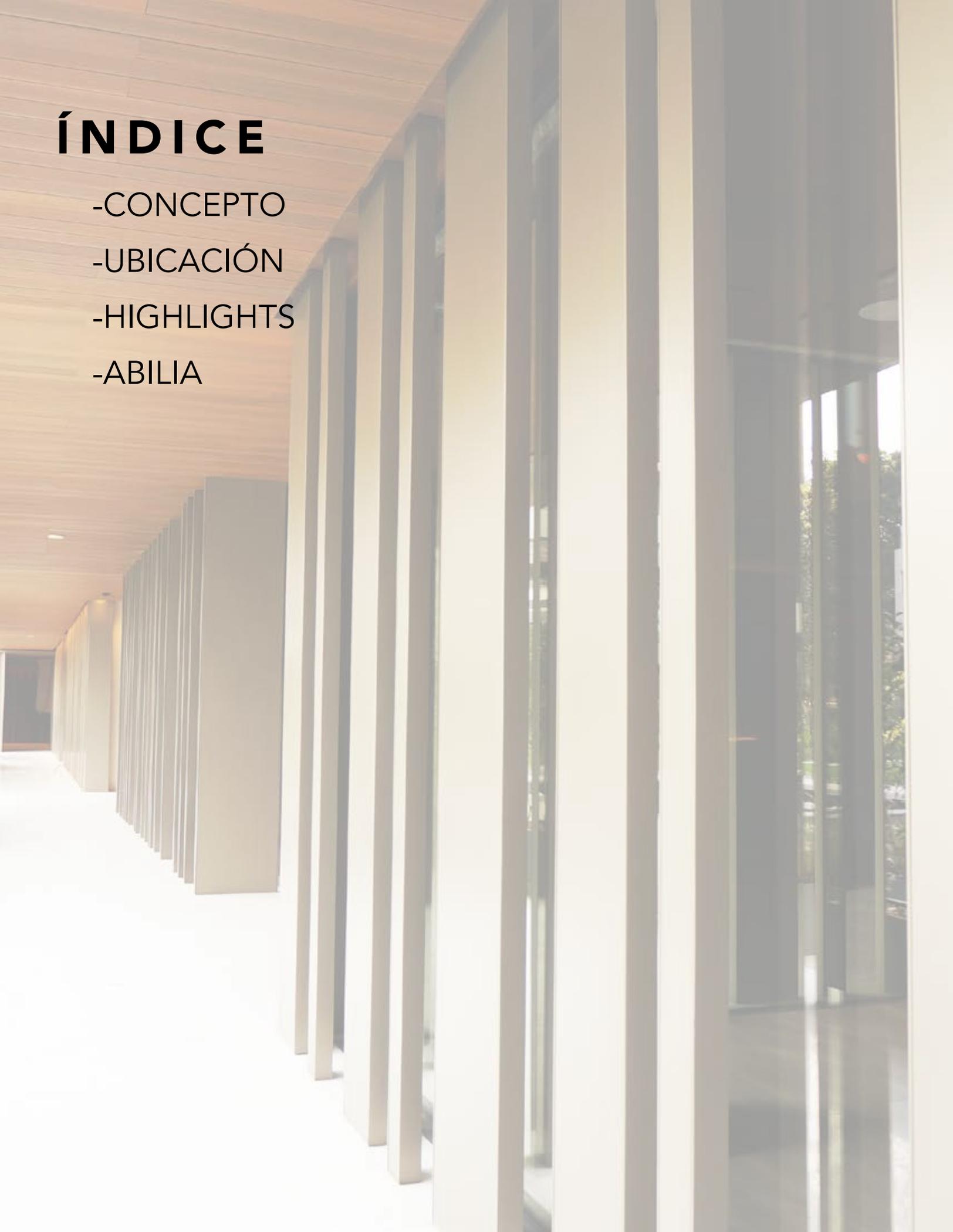
UN EDIFICIO REFERENTE EN EL SKYLINE DE LA CIUDAD DE MÉXICO.  
EL MÁS ICÓNICO DE TODOS



 **ABILIA**

# ÍNDICE

- CONCEPTO
- UBICACIÓN
- HIGHLIGHTS
- ABILIA





# CONCEPTO

CONCEPTO

UBICACIÓN

HIGHLIGHTS

ABILIA



# RUBÉN DARÍO 225

Ubicado en la calle más privilegiada de México, Rubén Darío , V sección de Polanco en la CDMX, con 122 departamentos que ofrecen impresionantes vistas al Bosque de Chapultepec a través de sus terrazas de doble altura.



# SORDO MADALENO ARQUITECTOS

Empresa mexicana fundada en 1937 por el arquitecto Juan Sordo Madaleno; ha pasado por tres generaciones de arquitectos de la misma familia, cada una potencializando su crecimiento. Desde 1985 Javier Sordo Madaleno Bringas asumió el liderazgo comenzando con una fuerte campaña de expansión de diseño arquitectónico y desarrollo inmobiliario.

Entre sus proyectos emblemáticos están el Hotel Westin Regina L.C., Molière Dos22, Antara Fashion Hall, la iglesia José María Escrivá, Andares, Antea Lifestyle Center, Toreo Parque Central, Artesia, Andamar Lifestyle Center, Grand Hyatt Playa del Carmen y 28 proyectos para la Fundación Teletón. Es sello de la arquitectura mexicana por su invaluable aportación al diseño del país.



# LOS DEPARTAMENTOS

## B2



565.4m<sup>2</sup>



177.87m<sup>2</sup>

Se entrega en obra gris  
para que lo diseñes  
como quieras

## B4



56.52m<sup>2</sup>



443.8m<sup>2</sup>

Se entrega en obra gris  
para que lo diseñes  
como quieras

## C2



56.52m<sup>2</sup>



517.6m<sup>2</sup>

Se entrega en obra gris  
para que lo diseñes  
como quieras

**Rubén Darío** tiene departamentos disponibles con terrazas a doble altura y metrajes de al menos 50m<sup>2</sup>.  
Visita el desarrollo para conocer todos los modelos disponibles.





# UBICACIÓN

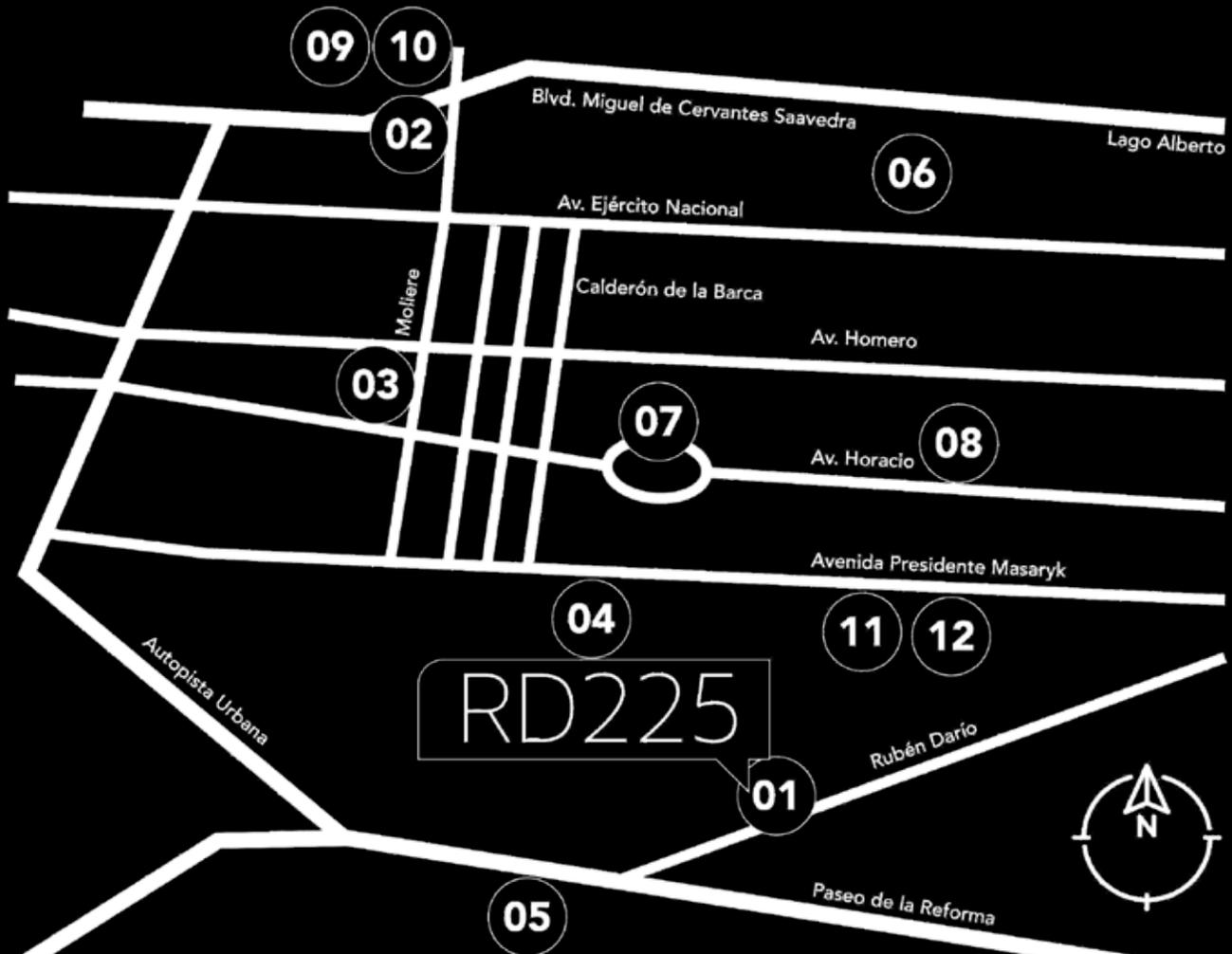
CONCEPTO

UBICACIÓN

HIGHLIGHTS

ABILIA

# UBICACIÓN



RUBÉN DARÍO 225, POLANCO V SECCIÓN, MIGUEL HIDALGO 11560, CDMX

**GOOGLE MAPS | WAZE**

## **01 Rubén Darío**

- 02 Antara Polanco
- 03 Palacio de Hierro
- 04 Parque Lincoln
- 05 Auditorio Nacional
- 06 Hospital Español
- 07 American Park

## **08 Superama Homero**

- 09 Museo Soumaya
- 10 Museo Jumex
- 11 Puerto Madero
- 12 BMW Polanco





# HIGHLIGHTS

CONCEPTO

UBICACIÓN

HIGHLIGHTS

ABILIA

# HIGHLIGHTS

Su modernidad, funcionalidad, estética y atención a los detalles son características que convierten a RD225 en el desarrollo más icónico del país

ALBERCA - GIMNASIO - BUSINESS CENTER  
KID'S ROOM - JUICE BAR - TEEN'S CLUB





## KID'S ROOM





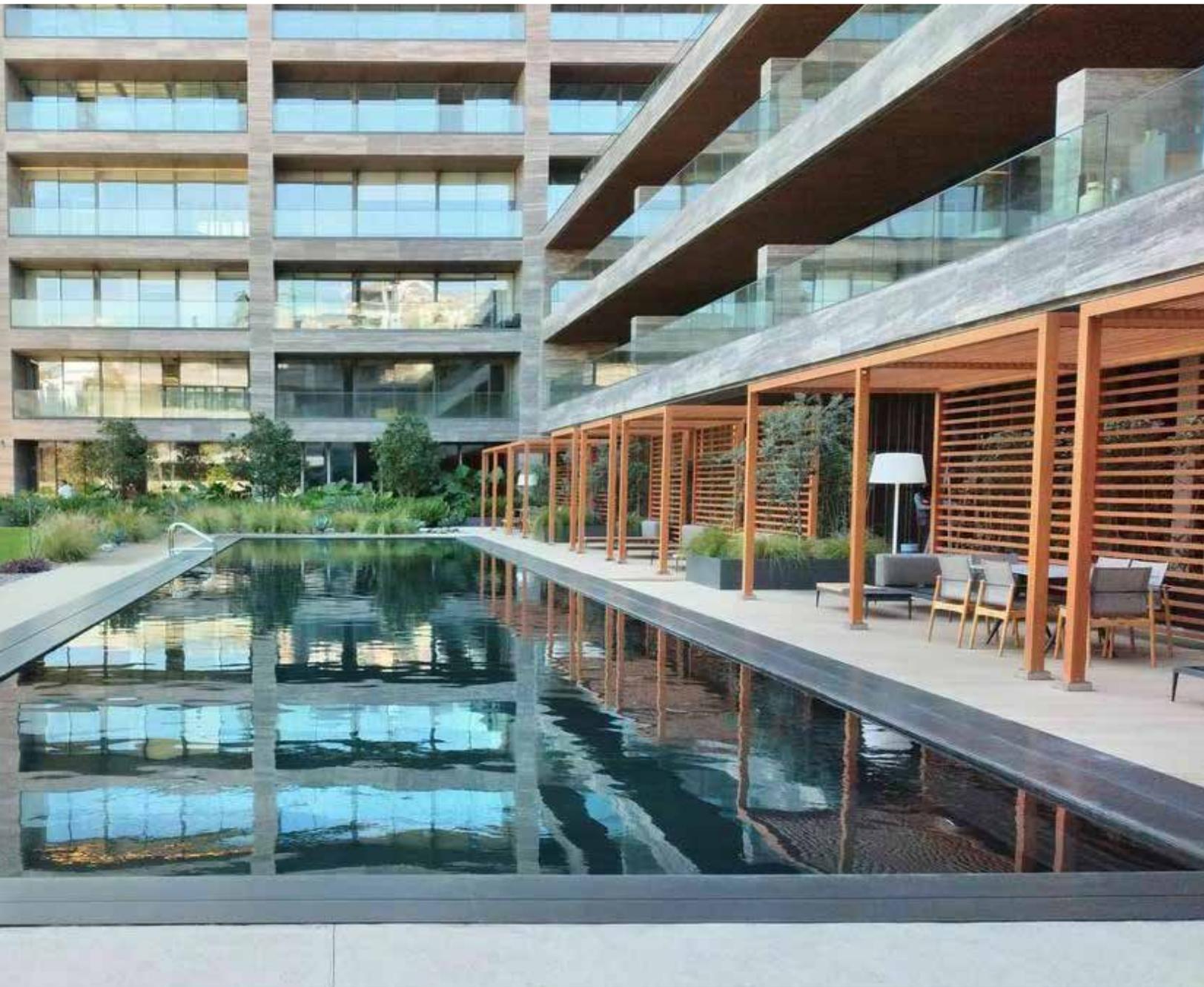
**GIMNASIO**





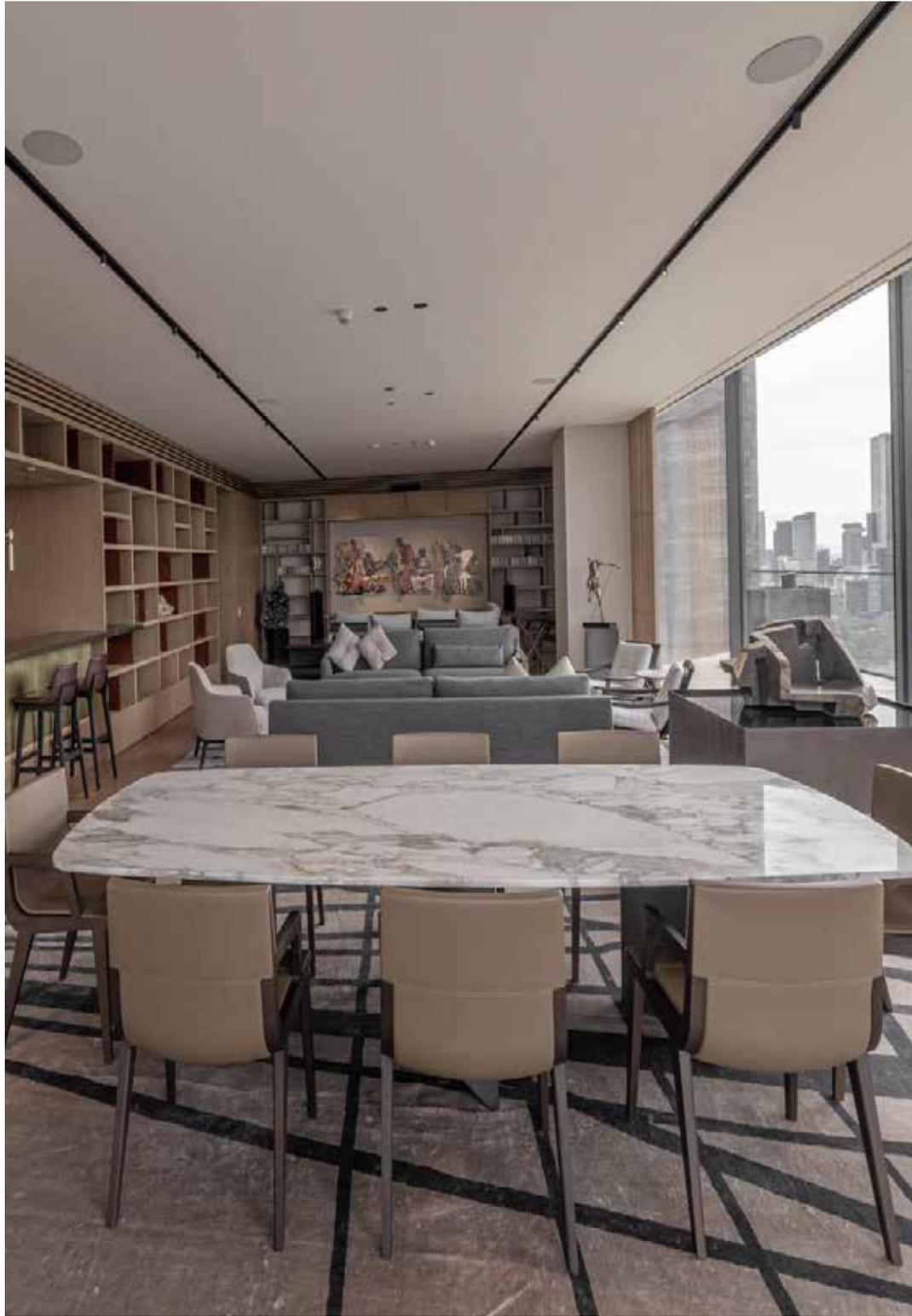
## JUICE BAR





**ALBERCA**





**BUSINESS CENTER**





# TEEN'S CLUB







# ABILIA

CONCEPTO

UBICACIÓN

HIGHLIGHTS

ABILIA

# ABILIA

Somos uno de los desarrolladores inmobiliarios más grandes, experimentados y confiables de México.

Empezando desde 1991 hemos desarrollado múltiples proyectos de gran escala en los segmentos residencial, corporativo, viviendas en renta, comercial y usos mixtos, sumando más de 3 millones de metros cuadrados construidos en las principales ciudades de México.

Nos caracterizamos por hacer historia desarrollando los proyectos más icónicos de los últimos años.

Hoy nos encontramos en un profundo proceso de evolución a través de nuestra expansión internacional, lo cual nos permitirá desarrollar, con nuestra experiencia y conocimiento, proyectos de gran envergadura, ahora también en un nivel global.

# EXPERIENCIA **ABILIA**

DESDE 1991 EJECUTANDO DESARROLLOS INMOBILIARIOS EXCLUSIVOS EN MÉXICO Y EN EL MUNDO



PARQUES  
POLANCO



TERRET



CITTÁ SAN  
JERÓNIMO



LATITUD  
POLANCO



RUBÉN  
DARÍO 225



BOSQUE 6060



CITY RENT



EDGAR ALLAN  
POE 327



LATITUD  
LA VICTORIA



LATITUD  
PROVIDENCIA



CLAUDIO  
COELLO 11





# RD225

Rubén Darío 225, Polanco V Sección,  
Miguel Hidalgo 11560, CDMX.

☎ 55 5090 8080  
📞 55 6116 1373

---

@abiamx

**f** **@** **in**

**abilia.mx**



**||| ABILIA**